

## VOORLICHTING WONINGTOEWIJZING



De gemeente Venray, Wonen Limburg en Centrale van Ouderenverenigingen gaan de komende maanden opnieuw voorlichting geven over het woningtoewijzingsbeleid. Veel ouderen klagen erover, dat ze niet in eigen dorp kunnen blijven wonen en dat vrijkomende woningen alleen digitaal worden aangeboden.

Dit is afgesproken in een overleg dat de CvO had met Wonen Limburg en de wethouders Anne Thielen en Martijn van der Putten. Tot wijziging van het toewijzingsbeleid heeft het gesprek niet geleid. Wel is er het besef dat goede voorlichting van groot belang is.

Wat de toewijzing betreft, zijn woningstichtingen gebonden aan de wet die enkele jaren geleden gewijzigd is. Woningen mogen niet meer alleen aan een bepaalde doelgroep worden toegewezen. Daardoor kan het voorkomen dat bejaardenwoningen ook aan andere mensen, meestal uit andere plaatsen, worden verhuurd.

### Vrijwilliger

Woningcorporaties in Limburg hebben enkele jaren geleden de website [www.thuisinlimburg.nl](http://www.thuisinlimburg.nl) in het leven geroepen, waarop alle vrijkomende huurwoningen worden aangeboden. Ingeschreven woningzoekenden worden per mail geïnformeerd. Als zij niet reageren, wordt het huis aan een ander verhuurd. Mensen die geen computer hebben of hier niet mee overweg kunnen, vissen hierdoor achter het net. Zij zijn daardoor afhankelijk van anderen, die voor hen willen kijken op internet. Een idee is om per dorp een vrijwilliger te laten inschrijven als woningzoekende. Die kan dan voor senioren in de gaten houden wat vrijkomt.

Nu het beleid is om ouderen zo lang mogelijk zelfstandig te laten wonen, zal de vraag naar aangepaste (zorg)woningen toenemen. Het probleem in kleine kernen is, dat daar geen aangepaste woningen zijn. Wonen Limburg weet dit. In het afgelopen half jaar zijn in veel dorpen de knelpunten op papier gezet. Initiatieven zoals in Castenray en Geijsteren bieden soelaas, maar het zijn er nog te weinig. Vandaar de afspraak om nog eens in alle dorpen te gaan vertellen hoe het in elkaar zit. En wat mensen moeten doen om teleurstellingen te voorkomen.