

BOUWPLAN VOOR OUDEREN YSSELSTEYN

Zo kan het er uit gaan zien.



Martijn Claessens, die in Ysselsteyn een bedrijf in interieur- en bouwprojecten heeft, wil de oude Odahoeve op de hoek Timmermansweg-Pionierstraat in zijn woonplaats Ysselsteyn verbouwen en uitbreiden tot vijftien seniorenwoningen.

Hieraan is in Ysselsteyn grote behoefte.

Claessens woont al enige tijd in de uit 1929 stammende boerderij. Claessens is zeer actief binnen het Ysselsteynse verenigingsleven, onder andere als vorst van de Piëlreus, en raakte daardoor op de hoogte van de woningnood onder ouderen.

Veel mensen die vanwege de leeftijd kleiner willen gaan wonen, worden gedwongen naar Deurne, Venray of Horst te verhuizen.

Vandaar zijn plan om in de boerderij, die maar enkele honderden meters van het centrum af ligt, zeven appartementen te realiseren en er achter nog eens acht woningen te plaatsen. Daartussenin ontstaat dan ruimte voor een gezellige binnenplaats of -tuin.

De buurt en het dorp hebben enthousiast gereageerd en ook de gemeente Venray staat niet afwijzend tegenover het plan. Op een principeverzoek heeft Venray al positief gereageerd. Naar verwachting komt het ontwerpbestemmingsplan voor dit Odahoeje in november ter inzage te liggen. Als alles meezit kan dan 'ergens in 2020' gebouwd worden.

De komende weken zal meer informatie verstrekt worden op www.odahoeje.nl maar de eerste aanmeldingen voor een huis daar zijn al binnen, zegt Claessens.